

**Tellija: Elektrilevi OÜ**

Veskiposti tn 2, 10138 Tallinn, Eesti, tel. 777 1545, info@elektrilevi.ee

**Töö nr. PL24-20-8**

## **VANA-TARTU MNT 3 PEAKAITSME SUURENDAMINE**

**KOIDU, TARTU MNT 98, PEETRI ALEVIK, RAE VALD  
VANA-TARTU MNT 1, 3, 5, TARTU MNT 96, KESKLINNA LO, TALLINN**

**ELEKTRITÖÖPROJEKT**

Muinsuskaitseala nimetus: Mõigu kalmistu,  
Kultuurimälestiste riiklikku registri number: 1184

Peaprojekteerija: OÜ Pluvo Eesti

Vastutav isik: Jegor Vargo  
Kvalifikatsioon: A pädevus

Projekteerija: Nikita  
Demeštšenko

Tallinn, 07.2024

## SISUKORD

SISUKORD.....	2
ASUKOHA SKEEM .....	3
SELETUSKIRI.....	4
ÜLDIST .....	4
1. ELEKTRIVARUSTUS .....	5
2. KAABLI PAIGALDUSNÕUDED.....	5
3. KAITSEVÖÖND .....	5
4. MAASTIKU JA TEEDE TAASTAMINE.....	5
5. EHITUSJÄÄTMED .....	6
6. EHITUSTÖÖDE DOKUMENTEERIMINE .....	6
7. KÄIDUJUHEND .....	6
8. ELEKTRIPAIGALDISE AUDIT .....	7

JOONISED JA LISAD			
Lehe nr	Nimetus	Joonise nr	Faili nimi
1/1	Elektrikaablite asendiplaan	EV-1	PL24208_TP_EL-4-01_EV-1-Asend
1/1	Elektrivarustuse skeem	EV-2	PL24208_TP_EL-7-01_EV-2+EV-3-skeemid
1/1	AJ piirkonnaskeemi parandus	EV-3-1	
1/1	AJ skeemi parandus	EV-3-2	
1/1	Spetsifikatsioon		PL24208_TP_EL-8-01_Spets
Lisa 1	Projekteerimistingimused		PL24208_TP_EL-1-01_PT
Lisa 2	Katete taastamise plaan, ristlõiked	TL-5-1,2	PL24208_TP_EL-4-02_TL-5-taastamine
Lisa 3	Kooskõlastuste koondtabel		PL24208_TP_EL-2-01_KK-tabel
Lisa 4	Kooskõlastused		PL24208_TP_EL-2-02...

## ASUKOHA SKEEM



# SELETUSKIRI

## ÜLDIST

Käesolevas tööprojekti PL24-20-8 on lahendatud Harju maakonnas, Tallinna linnas, Kesklinna linnaosas, Vana-Tartu mnt 3 peakaitsme suurendamine. Tellija (Elektrilevi OÜ) projekti kood: LC1673.

Projekt on koostatud vastavalt:

1. Eestis kehtivatele seadustele, sh „Ehitusseadustik“ ja „Seadme ohutuse seadus“;
2. Majandus- ja taristuministri 17. juuli 2015 a. määrusele nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“;
3. Riigikogu seadusele „Elektroonilise side seadus“
4. Majandus- ja taristuministeri määrusele „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“;
5. Tallinna Linnavolikogu 2. septembri 2004 määrusele nr 32 „Tallinna linna kaevetööde eeskiri“;
6. Tallinna Linnavolikogu 9. märtsi 2023 määrusele nr 3 „Tallinna jäätmehoolduseeskiri“;
7. Tallinna Linnavalitsus 03. november 2021 määrusele nr 36 „Tallinna linna töökorraldus projekteerimistingimuste ja planeerimise valdkonnas“;
8. Tallinna Linnavolikogu 28. mai 2020 määrus nr 6 „Heakorraeeskiri“;
9. Riigikogu seadusele „Elektroonilise side seadus“
10. Majandus- ja taristuministeri määrusele „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“;
11. Standardile EVS 843 „Linnatänavad“;
12. Standardi seeriale EVS-HD 60364-4 „Madalpingelised elektripaigaldised“;
13. Standardile EVS-HD 60364-5-54 „Madalpingelised elektripaigaldised. Osa 5-54: Elektriseadmete valik ja paigaldamine. Maandamine ja kaitsejuhid“;
14. Standardile EVS 932 „Ehitusprojekt“;
15. Standardile EVS-EN 61140 „Kaitse elektrilöögi eest. Ühisnõuded paigaldistele ja seadmetele“;
16. Eesti Energia võrgustandardile EE 10421629-JV;
17. Elektrilevi OÜ „Elektripaigaldise projekti koostamise juhend“ J352.

Käesolevas projektis toodud materjalide tüübid on soovituslikud. Kasutada võib ka teisi samasuguste tehniliste andmetega materjale, mis on aktsepteeritavad Elektrilevi OÜ poolt. Alternatiivsete toodete kasutamine tuleb eelnevalt Tellijaga kooskõlastada.

Kolm päeva enne liniehitustööde algust on ehitajal kohustus võtta ühendust kinnistute valdajatega, teavitades neid tööde teostamisest nende maaüksusel ning arvestama nende tingimuste ja nõudmistega, samuti arvestama kõikide tehnovõrkude valdajate kooskõlastuses esitatud tingimustega (vt. Kooskõlastuste koondtabelit).

Kui ehitustööde käigus tehakse võrreldes tööprojektiga muudatusi, peab need eelnevalt kooskõlastama Elektrilevi OÜ tellimuse kuraatoriga, kes otsustab projekteerija kaasamise ja projekti dokumentide muutmise vajaduse.

Tööd teostada vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele normidele ning seadustele ja Elektrilevi OÜ nõuetele, kinni pidada töötervishoiu, tööohutuse ja elektriohutuse nõuetest ning headest tavadest. Tööd teostada kooskõlastatult Elektrilevi OÜ varahalduriga, enne ehitustööde algust teavitada kohalikku omavalitsust. Meetmed ohutuks tööks elektriseadmetel ja nende kaitsetsoonis määrata kindlaks tööjuhatuse koosolekul enne töödega alustamist.

## **1. ELEKTRIVARUSTUS**

Vana-Tartu mnt 3 peakaitse suurendamiseks asendatakse 126442LK peakaitsme 3x50A vastu. Olemasolev õhuliin asendatakse mastide M19-M28 vahel 3x120mm<sup>2</sup> vastu ja mastide M28-M32 vahel demonteeritakse. Puitmastid 29-32 demonteeritakse. Kinnistul Vana-Tartu mnt 3 asuva liitumiskilbi toideks, projekteeritud maakabelliin MPL428771 ühendatakse projekteeritud õhuliiniga puitmastil nr 28. Puitmastidele nr 23 ja nr 28 paigaldatakse õhuliinimasti tõmmitsad.

## **2. KAABLI PAIGALDUSNÕUDED**

Vana-Tartu mnt 1 kinnistul projekteeritud maakaabelliin paigaldatakse kinnisel meetodil (suundpuurimisega) kaitsetorusse PE 100 De160 SDR 17 sügavusele ca 1m tee alla.

Kinnise meetodi väljaspool rajatakse projekteeritud maakaabelliin lahtise kaeve teel vastavalt asendiplaanil toodud paigutusele (vt. joonis EV-1). Sõidutee all kaabelliin paigaldatakse kaablikaitsetorusse tugevusega 750N sügavusele vähemalt 1,0 m, 5...10 cm liivaalusele ning kaetakse 5...10 cm liivakihi.

NB! Muinsuskaitse osakonna tingimused kaevetöödele seotud mõjualaga „Mõigu kalmistu“: Tegu on ajaloolise Mõigu kalmistu alaga. Kaevetööle endise kalmistu alal tuleb tellida arheoloogiline jälgimine (olenevalt leidudest vajadusel arheoloogiline kaevamine) Muinsuskaitseameti poolt väljastatud pädevustunnistusega arheoloogilt. Lahtised inimluud tuleb arheoloogil kokku koguda ümbermatmiseks. Ajalooliste ehituskonstruksioonide demonteerimiseks on vajalik saada Tallinna Linnaplaneerimise Ameti muinsuskaitse osakonna nõusolek.

## **3. KAITSEVÖÖND**

Projekteeritava maakaabelliini kaitsevöönd on piki kaabelliini kulgev ala, mida mõlemalt poolt piiravad liini äärmistest kaablitest 1 meetri kaugusel paiknevad mõttelised vertikaaltasandid.

## **4. MAASTIKU JA TEEDE TAASTAMINE**

Ehitustööde käigus tekkinud kahjustuste ulatus sõltub ehitusajast. Ehitajal lasub kohustus täita kaablikraav tihendatud pinnasega. Kaablikraavist tuleb liigne pinnas teiselada. Ehitaja on kohustunud taastama tööde käigus kahjustada saanud pinnase, siluma ja täitma mehhanismide poolt tekitatud jäljed. Kõlvikult koristada tööde käigus tekkinud ehitusjäätmed ja muu ehituspraht. Ehitaja peab taastama kaablitrassi pealiskihi, murukatted, teekatte vastavalt nende endisele kujule. Taastamine teostada vastavalt katete taastamise plaanile. Tööde teostamisel kasutada keskkonnasõbralikke meetodeid.



Täita demonteeritud õhuliini masti või tugi augud.

## 5. EHITUSJÄÄTMED

Tööde teostamise käigus peab töövõtja juhinduma „Tallinna jäätmehoolduseeskirjast” (Tallinna Linnavolikogu määrus nr 3 09.03.2023). Eeskiri määrab kindlaks jäätmehoolduse korra Tallinna linna haldusterritooriumil ja on kohustuslik kõikidele juriidilistele ning füüsilistele isikutele. Käesoleval objektil võivad ehitusjäätmete hulka kuuluda ehituskivide ja ehitusmaterjalide jäätmed. Nende käitlemine tuleb kooskõlastada Tallinna Strateegiakeskuse ringmajanduse osakonnaga. Töö käigus ei teki ohtlikke ehitusjäätmeid. Ehitises ei ole kasutatud asbesti sisaldavaid materjale.

Ehitusjäätmed tuleb sorteerida liikidesse nende tekkekohal. Eraldi tuleb sorteerida mineraalsed jäätmed (kivid ja ehituskivid) ning tõrva mittesisaldav asfalt. Tuleb rakendada kõiki võimalusi ehitusjäätmete taaskasutamiseks.

Väljakaevatav täitepinnas tuleb võimalusel taaskasutada, ülejäänud pinnas vedada välja ja utiliseerida. Ehitustööde käigus määrata ehitusplatsil väljakaevatava täitepinnase ladustamise asukoht.

Asfalti ei ole lubatud ladestada prügilas ega kasutada pinnasetäiteks. Betoondetailid, asfalt ning muud ehitusjäätmed tuleb üle anda liigiti materjalide taaskasutamiseks vastavat luba omavale ettevõttele. Kasvupinnas koorida eraldi ja kasutada samal ehitusel haljastamiseks või üle anda vastavat jäätmeluba omavale isikule, vt [www.tallinn.ee/ej-taaskasutamine](http://www.tallinn.ee/ej-taaskasutamine). Vältida tuleb kasvupinnase reostamist ja ülemäärast tihendamist. Peale ehitustöid vormistada jäätmeõiend, vt [www.tallinn.ee/jaatmeoiend](http://www.tallinn.ee/jaatmeoiend).

Reostustunnustega pinnase, materjali, maa-aluse mahuti vms ilmnemisel kaeve- ja ehitustöödel tuleb kohe teavitada Tallinna Strateegiakeskuse ringmajanduse osakonda (640 4285, jaatmed@tallinnlv.ee). Reostuskolde likvideerimiseni muu reostuse levikut soodustav tegevus peatada.

## 6. EHITUSTÖÖDE DOKUMENTEERIMINE

Ehitustööde dokumenteerimisel lähtuda Eesti Vabariigi “Ehitusseadustikust” ja jaotusvõrgu elektripaigaldise kasutuselevõtu protseduurist. Ehituse järelevalvet teostab elektrivõrgu esindaja.

## 7. KÄIDUJUHE

Peale kaabelliini kasutuselevõttu, pärast esimest ekspluatatsiooniaastat, tuleb teha seadmete ja liinitrassi ülevaatus. Ülevaatus teha päevasel ajal, kontrollides põhjalikult elektriseadmete kõiki elemente. Kontrollimisel pöörata erilist tähelepanu järgmistele elementidele:

- liini trassile, seadmete seisukorrale ja kaablite kinnitusele,
- märkide, plakatite, hoiatuste ja pealkirjade olemasolule.

Seadmete ülevaatusel täita ülevaatus leht ja kanda sellele avastatud defektid (olemasolul). Defektide avastamisel määrab selle kõrvaldamise viisi ja aja piirkonna varahaldur. Pärast esimest

ekspluatatsioonistaat lähtuda ülevaatuste ja hooldustööde planeerimisel jaotusvõrgu kaabelliinide hoolduskavade koostamise juhendist ja nõuetest.

## **8. ELEKTRIPAIGALDISE AUDIT**

Vastavalt „Ehitusseadustikule“ (Riigikogu, RT I, 05.03.2015, 1), „Seadme ohutuse seadusele“ (Riigikogu, RT I, 23.03.2015, 4) ning „Auditi kohustusega elektripaigaldised ning nõuded elektripaigaldise auditile ja auditi tulemuste esitamisele“ (Majandus- ja taristuminister, RT I, 08.07.2015, 14) ehitatud elektripaigaldisele peab olema läbi viidud audit, mis hõlmab elektripaigaldise visuaalkontrolli, elektripaigaldise dokumentatsiooni kontrollimist ja kontrollarvutuste, mõõtmis- ja katsetustulemuste ja asjakohasel juhul ka käidukorralduse hindamist.

19.07.2024.a.  
Koostas:  
Nikita Demeštšenko

19.07.2024.a.  
Kontrollis:  
Jegor Vargo